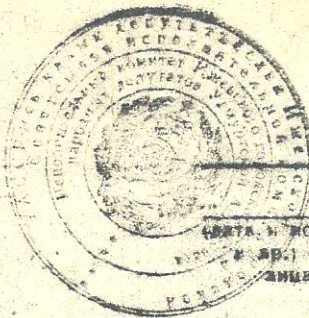


Решение Горисполкома
от 30.06.89 года
№ 22

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5



Обязательно

УТВЕРЖДЕНО

Председатель горисполкома

Дата и номер решения (приказа, постановления, распоряжения и др.) фамилия, имя, отчество и должность лица, подписавшего решение (приказ, постановление и др.)

А К Т

государственной приемочной комиссии о приемке в эксплуатацию законченного строительством объекта

от 27 июня 1989 г. Ижевск

(местонахождение объекта)

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРИЕМОЧНАЯ КОМИССИЯ, назначенная решением (приказом, постановлением и др.) от 6 июня 1989 г. №

(наименование органа)

Распоряжением Горисполкома за № 135-Д

(наименование комиссии)

в составе:

председателя

Оминова А.М.

Председатель Ленинского райисполкома

членов комиссии — представителей заказчика (застройщика)

1. Лютков В.В.
2. Шухов В.В.

1. Нач. ОРСА ИГО "Удмуртгеология"

эксплуатационной организации

Антонович И.И.
Набоков

2. Технический надзор ОКСА
Нач. ОРСА "Удмуртгеология"

генерального подрядчика

Галкалова В.А.

Заведующая детским садом
Нач. СМУ "Удмуртгеология"

органов государственного санитарного надзора

Парфенова С.И.

Сан.врач

органов государственного пожарного надзора

Аббасов И.Н.

ст. инспектор СВЛЧ-3

государственной инспекции по охране атмосферного воздуха при Государственном комитете СССР по гидрометеорологии и контролю природной среды (по объектам производственного назначения)

Фамилия, имя, отчество

Должность

исполкома районного (городского) Совета народных депутатов (по объектам производственного назначения) или органов госархстройконтроля, районного архитектора (по объектам жилищно-гражданского назначения)

Короковой С.П.

инженер ГАСи

технической инспекции труда соответствующего ЦК или совета профсоюзов (по объектам производственного назначения)

Фамилия, имя, отчество

Должность

профсоюзной организации заказчика (застройщика) или эксплуатационной организации (по объектам производственного назначения), или профсоюзной организации заказчика (застройщика)

Потемкин Ю.И.

от ЦИТ

Фамилия, имя, отчество

Должность

и и соответствующим советам профсоюзам (по объектам жилищно-гражданского назначения, проектирующего банка (по объектам производственного назначения)

органов по регулированию использования и охране вод системы Минводхоза СССР (по объектам производственного назначения)

и других заинтересованных органов и организаций (согласно п. п. 4.13, 4.14 СНиП 3.01.04-87)

Потемкин П.И.

фамилия, имя, отчество

председатель профкома
ПГО "Удмуртгеология"

должность

фамилия, имя, отчество

должность

Моздаков А.Ф.

фамилия, имя, отчество

Г.И.П.

должность

Руководствуясь правилами, изложенными в СНиП 3.01.04-87

УСТАНОВИЛА:

1. Заказчиком (подрядчиком совместно с заказчиком)

ПГО "Удмуртгеология"

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

предъявлен к приемке в эксплуатацию "Детский сад на 160 мест"

по ул. Механизаторской № 108 (почтовый)

(наименование объекта и вид строительства, взвоз, расширение, реконструкция, техническое перевооружение)

по адресу: Ленинский район г. Ижевска

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (приусадебный))

2. Строительство осуществлено на основании решения (приказа, постановления и др.)

от 6 июня 1984 г. № 84/2

(наименование органа, вынесшего решение)

и в соответствии с разрешением на производство строительно-монтажных работ (для объектов жилищно-гражданского назначения) от 26 апреля 1984 г. № 30

ГАСК г. Ижевска

(наименование организации и его ведомственная подчиненность)

выполнившим Общестроительные работы СМУ "Удмуртгеология"

(виды работ)

и субподрядными организациями Севуралсантехмонтаж

УЭМ

ЭТУС "Удмуртгеология"

(наименование организаций и их ведомственная подчиненность, виды работ, выполненные этими организациями (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к листу))

3. Проектно-сметная документация на строительство разработана генеральным проектировщиком "Удмуртгражданпроект" 6-я мастерская

(наименование организации и ее ведомственная подчиненность)

выполнившим проект привязки

(наименование частей или разделов документации)

и субподрядными организациями

(наименование организаций, их ведомственная подчиненность и выполненные части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к листу))

4. Исходные данные для проектирования выданы _____

ПГО "Удмуртгеология"

(наименование организаций, их ведомственная подчиненность и выполняемые части и разделы документации (при числе организаций свыше трех перечень их указывается в приложении к акту))

5. Строительство осуществлялось по проекту (типовому, индивидуальному, повторно применяемому) ТП 214-2-57

(номер проекта, номер серии (по типовым проектам); для индивидуального проекта по объектам жилищно-гражданского назначения указывается наименование органа, разрешившего применение такого проекта)

6. Проектно-сметная документация утверждена ПГО "Удмуртгеология"

(наименование органа, утвердившего (перепутвердившего) документацию на объект (очередь, нулевой комплекс))

3 апреля 1984 г. № 171

7. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 01.06.86г. окончание работ июнь 1989г., при продолжении строительства, мес.; по норме или по ПОС 18 месяцев фактически 36 месяцев
месяц, год

8. Государственной приемочной комиссии представлена документация:

Типовой проект 214-2-57

Проект привязки арх. № 9009

(перечень документов в соответствии с п. 4.17 СНиП 3.01.04-87)

Указанные документы являются обязательным приложением к настоящему акту.

9. Предъявленный к приемке в эксплуатацию объект имеет следующие основные показатели мощности, производительности, производственной площади, протяженности, вместимости, объема, пропускной способности, число рабочих мест и т. п.; заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и т. д.	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказание услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

(факт начала выпуска продукции с указанием объема)

Предъявленный к приемке в эксплуатацию жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м ²	1132,0	1132,0
Число этажей	единиц	2	2
Число секций	шт.		

Общий строительный объем	м ³	6442.3	6442.3
в том числе:			
подземной части	м ³		
площадь встроенных,			
встроено-пристроенных			
и пристроенных помещений	м ²		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м ²		число квартир	площадь квартир, м ²	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир						
в том числе:						
одноквартирных						
двухквартирных						
трехквартирных						
четыреквартирных						
и более						

10. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: фундаменты - ленточные, стены - кирпичные,

перекрытие покрытие - ж/б, кровля - совмещенная рулонная
(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, планировке, этажности, основным материалам и конструкциям, технологическому оборудованию)

11. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования (перечень указанных актов приведен в приложении к настоящему акту).

12. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом

(сведения о выполнении)

Характеристика мероприятий приведена в приложении к акту.

13. Внешние наружные коммуникации холодного и горячего водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, энергоснабжения и связи обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта и приняты городскими эксплуатационными организациями. Перечень справок городских эксплуатационных организаций приведен в приложении к акту.

14. Недоделки и дефекты, выявленные рабочими комиссиями, устранены.

15. Работы по озеленению, устройству верхнего покрытия подъездных путей к зданиям, тротуаров, хозяйственных, игровых и спортивных площадок, а также отделка элементов фасадов зданий должны быть выполнены:

Виды работ	Единица измерения	Объем работ	Срок выполнения

16. Сметная стоимость по утвержденной проектно-сметной документации:
всего: 442.38 тыс. руб., в том числе строительно-монтажных работ 357.45 тыс. руб.,
оборудования, инструмента и инвентаря 59.81 тыс. руб.

17. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 455.77 тыс. руб.,
в том числе стоимость строительно-монтажных работ 354.81 тыс. руб., стоимость оборудо-
вания, инструмента и инвентаря 59.81 тыс. руб.

18. Экономический эффект от внедрения мероприятий подрядчика удешевляющих строи-
тельство на сдаваемом в эксплуатацию объекте _____ тыс. руб.

19. На основании осмотра объекта и ознакомления с соответствующей документацией даны
оценки прогрессивности решений:
технологических _____

(по этим данным не заполняется)

соответствует проекту

архитектурно-строительных (включая объемно-планировочные и по применению материалов и кон-
струкций) _____
соответствует проекту

РЕШЕНИЕ

государственной приемочной комиссии

Предъявленный к приемке "Детского сада на 160 мест"
(наименование объекта)

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Председатель государственной
приемочной комиссии

Члены государственной
приемочной комиссии

(подпись)

А. М. ЕМИНОВ

В. В. ЛЕУКОВ

В. Н. ШИХОВ

Т. Ф. АНТОНОВИЧ

И. М. НАБОЖИХ

В. А. ГАТКОВ

С. И. ПАРФЕНОВА

И. Н. АБРАМОВ

С. П. КРУКОВА

Ю. И. ПРАЖЕННИКОВ

И. И. ПОТЕМКИН

А. Ф. МОЗДАКОВ

Извлечение из постановления Совета Министров СССР от 23 января 1981 г.
№ 105 "О приемке в эксплуатацию законченных строительством объектов"

.... в случае нарушения правил приемки в эксплуатацию законченных строительством объек-
тов привлекать председателей и членов комиссий, а также лиц, вынуждающих к приемке в эксплу-
атацию объектов с нарушением правил, установленных настоящим постановлением, в администра-
тивной, дисциплинарной и иной ответственности в соответствии с действующим законодательством"